

Referat fra ordinær generalforsamling

Klosterparken

www.gf-klosterparken.dk

Møde dato og sted	Solrød Aktivitetscenter, Solrød Center 85 Onsdag den 14. marts 2018, kl.19.00	Referat nr.	1-2018	Side 1 af 1
--------------------------	---	--------------------	--------	--------------------

Dagsorden

1. Valg af dirigent og 2 stemmetællere
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af de reviderede regnskaber til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen
 - Ingen forslag
5. Forslag fra medlemmerne.
 - Tilladelse til at installere brændeovn. Forslagsstiller nr.51
6. Fastlæggelse af budget og kontingent for 2018
7. Valg af bestyrelse (4-6 medlemmer) og suppleanter, i henhold til vedtægter §9
8. Valg af revisor og revisorsuppleant
9. Eventuelt.

Der var mødt 12 parceller heraf 0 parceller med fuldmagt.

Ad 1 Valg af dirigent og 2 stemmetællere

Lone nr.34 blev valgt som dirigent
Jens nr.19 og Anne nr.27 blev valgt som stemmetællere

Ad 2 Formandens beretning

Formandens beretning var udsendt som en del af indkaldelsen.

Formanden fremhævede følgende fra beretningen:

- Der skal findes en løsning på det grønne affald, der lægges ved indkørslen til Klosterparken.
- At der på den ekstraordinære generalforsamling ved forårets arbejdsdag, blev vedtaget, at det ikke længere er muligt at få tildelt en opgave ved arbejdsdagene ved udeblivelse.
- Revideret deklaration: Tinglysningensretten kunne ikke acceptere grundejerforeningens underskrift, da der ikke var tilknyttet et personnummer. Kommunen vil nu færdiggøre sagen uden vores underskrift

Hjertestartere blev diskuteret.

Hvis Klosterparken får en hjertestarter bevilget af Tryk, vil nedenstående personer stille op som brugergruppe af hjertestarter, og som skal deltage i Trykfondens kurser i hjertelungeredning, brug af hjertestarter, samt genoptræningskurser, og have det daglige ansvar for hjertestarteren:

- Signe nr. 20
- Anne nr. 27
- Christoffer nr. 26
- Lisbeth nr. 24

Referat fra ordinær generalforsamling

Klosterparken

www.gf-klosterparken.dk

Møde dato og sted	Solrød Aktivitetscenter, Solrød Center 85 Onsdag den 14. marts 2018, kl.19.00	Referat nr.	1-2018	Side 2 af 2
--------------------------	---	--------------------	--------	--------------------

Formandens beretning blev enstemmigt vedtaget.

Ad 3 Forelæggelse af de reviderede regnskaber til godkendelse

Kassereren uddybede nogle punkter i regnskabet.
Regnskabet blev derefter enstemmigt vedtaget.

Ad 4 Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag

Ad 5 Forslag fra medlemmerne.

Tilladelse til at installere brændeovn. Forslagsstiller nr.51
Forslagsstilleren havde inden møde skriftligt trukket forslaget tilbage, da de ikke havde nået at indhente de nødvendige informationer inden generalforsamlingen.

Ad 6 Fastlæggelse af budget og kontingent for 2018

I forbindelse med posten "fællesarealer" blev aktiviteten "træbeskyttelse (maling) af ende gavle diskuteret, idet forespørgslen i det forgangne år ikke havde medført tilbud fra entreprenører, da de mente, at opgaven var for lille.

Det blev forslået, at vi selv udførte det, og lejede en eller flere lifte til denne opgave.
Dette blev godkendt af forsamlingen, dog skal forsikringsforhold undersøges inden vi beslutter at leje lifte.
Budgettet blev vedtaget, med alle stemmer for.

Ad 7 Valg af bestyrelse (4-6 medlemmer) og suppleanter, i henhold til vedtægter §9

Lennart nr. 11 blev valgt som formand, for den næste periode, med alle stemmer for.
Lisbeth nr. 24 genopstillede, og Preben nr. 24 stillede op som eneste kandidat.
Begge blev valgt til bestyrelsen med alle stemmer for.

Lone nr. 34 var eneste kandidat som 2. suppleant til bestyrelsen.
Lone blev valgt med alle stemmer for.

Ad 8 Valg af revisor og revisorsuppleant

Carsten nr. 36 stillede op som revisorkandidat, og Thomas nr. 38 stillede op som revisorsuppleant, som de eneste kandidater.
Begge blev valgt til bestyrelsen med alle stemmer for.

Referat fra ordinær generalforsamling

Klosterparken

www.gf-klosterparken.dk

Møde dato og sted	Solrød Aktivitetscenter, Solrød Center 85 Onsdag den 14. marts 2018, kl.19.00	Referat nr.	1-2018	Side 3 af 3
--------------------------	---	--------------------	--------	--------------------

Ad 9 Eventuelt


Under eventuelt blev "lovliggørelse i Klosterparken" diskuteret, samt sociale aktiviteter i Klosterparken, samt sommerfest. Der blev dog ikke udmøntet noget konkret.

Mødet sluttede kl. 20.00.

Referent
Lennart Rosenstock



Lone Pajbjerg, dirigent



Lennart Rosenstock, formand

Grundejerforeningen Klosterparken
Budget for året 1. januar - 31. december 2018

Indtægter:
(budget)

204.000 kr.	Kontingent
0 kr.	Renteindtægter
2.000 kr.	EI-refusion for 2016 fra kommunen
0 kr.	Gebyr fællesarbejde

206.000	Indtægter i alt	206.000,00 kr.
---------	-----------------	----------------

Udgifter:

100.000 kr.	Fællesarealer
42.000 kr.	Løn græsslåning
2.500 kr.	Møder
55.000 kr.	Snerydning
2.000 kr.	Administration
1.500 kr.	Web-side
7.000 kr.	Forsikring
10.000 kr.	Belysning

220.000 kr.	Udgifter i alt	220.000,00 kr.
-------------	----------------	----------------

Kabel-TV

253.000 kr.	Indtægter:	253.000,00 kr.
-------------	-------------------	----------------

Udgifter:

32.000 kr.	Copy-dan
221.000 kr.	Yousee

253.000 kr.	Udgifter antenne i alt	253.000,00 kr.
-------------	------------------------	----------------

Resultat

-14.000,00 kr.